

Техническое задание

На выполнение комплекса работ по устройству гидроизоляции и подливки силосов
поз. 4 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн" и
поз. 5 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн"

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение комплекса работ по устройству гидроизоляции и подливки силосов поз. 4 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн" и поз. 5 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн"
Шифры проектной документации по которым выполняются работы	18-09-184-4-КЖ, 18-09-184-5-КЖ.
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Наименование объекта:	Зерновой терминал "СТЕПЬ"
Месторасположение объекта/производства работ:	Ростовская область, г. Азов, ул. Васильева 1
Срок производства работ:	20 календарных дней

Общие положения:

Коммерческая часть

Условия оплаты:	Предусматривается аванс на материалы. Окончательная оплата на основании КС2 и КС 3 после завершения всего комплекса работ.
Гарантийные выплаты и удержания:	Предусматривается гарантийное удержание сумм в размере 2% от объема выполненных работ Подрядчиком. Удержание происходит до ввода объекта в эксплуатацию.
Локальный сметный расчет	Подрядчик предоставляет локальный сметный расчет по видам работ с предоставлением Генподрядчику на согласование.
Приёмка работ:	Приёмка объёмов выполненных работ и подписание КС 2 и КС 3 производится только при наличии согласованной и утверждённой Генподрядчиком исполнительной документации на предъявляемый к приёмке объём работ.

Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства (допуск СРО)
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР), в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства". Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004. Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение мероприятий по охране труда, технике безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к пропускному режиму:	Пропуск на территорию строительной площадки рабочего персонала и ИТР осуществляется строго по предоставленному списку
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме

Требования к оформлению и согласованию приемо-сдаточной документации:	Подрядчик, на всем протяжении производства работ ведёт общий и специализированные журналы работ, Подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, в соответствии с РД-11-02-2006 (с изменениями 2018 года), а также другими нормативно-правовыми документами.
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка Заказчик предоставляет площадку и точку подключения Подрядчика к сетям электроснабжения.
Обеспечение работ машинами и механизмами, оборудованием и оснасткой:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными, либо арендуемыми машинами и механизмами, в том числе: погрузчиками, телескопическими подъемниками, таями, домкратами, автокранами, бетононасосами и т.п.
Обеспечение работ электроэнергией:	Подрядчик предоставляет узел учета электроэнергии с последующей компенсацией Генподрядчику затрат по её использованию
Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами
Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
Условия передачи давальческого материала и комплектующих	Подрядчик выполняет работы собственными материалами и изделиями.

Основные требования к подрядной организации

Требования к квалификации рабочего персонала и ИТР

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
3. Допуск компании к работе осуществляется на основании разработанного ППР и акта допуска при предоставлении приказов по компании-подрядчику о назначении аттестованных ответственных за электробезопасность, ответственного за безопасное производств кранами и др. работ повышенной опасности.
4. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузо-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.
5. Все занятые на производстве работ работники и ИТР должны быть аттестованы по профильным направлениям и иметь соответствующие удостоверения.

Требования к опыту работы компании и материально технической базе

1. Компания должна иметь опыт выполнения аналогичных видов работ не менее двух объектов, иметь соответствующую оснастку и приспособления для выполнения работ.				
2. Подрядчик выполняет работы собственными силами. Привлечение субподрядных организаций не должен превышать 20% от общего объема выполняемых работ, только после получения письменного согласия Генподрядчика.				
№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. изм	Количество в ед. изм.
	<i>необходимые для выполнения работ материалы</i>			

Комплекс работ по устройству гидроизоляции силосов поз. 4 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн"				
1	Герметизация силоса с внутренней и наружной стороны	Подрядчик	шт.	4
2	Гидроизоляционные материалы фирмы "BASF" (PCI Epoxigrund 390, PCI Apoflex W, лента PCI Pectape Object)	Подрядчик	к-т на 1 силос	4
3	Герметик-мастика герметизирующая нетвердеющая строительная по ГОСТ 14791-79	Подрядчик	к-т на 1 силос	4
4	Подливка силоса цементно-песчаным раствором с внутренней стороны силоса	Подрядчик	м3	4
5	Цементно-песчаный раствор М150, W8	Подрядчик	м3	4
Комплекс работ по устройству гидроизоляции силосов поз. 5 "Зернохранилище общей вместимостью 28000 тонн"				
6	Герметизация силоса с внутренней и наружной стороны	Подрядчик	шт.	4
7	Гидроизоляционные материалы фирмы "BASF" (PCI Epoxigrund 390, PCI Apoflex W, лента PCI Pectape Object)	Подрядчик	к-т на 1	4
8	Герметик-мастика герметизирующая нетвердеющая строительная по ГОСТ 14791-79	Подрядчик	к-т на 1	4
9	Подливка силоса цементно-песчаным раствором с внутренней стороны силоса	Подрядчик	м3	4
10	Цементно-песчаный раствор М150, W8	Подрядчик	м3	4
Устройство гидроизоляции		1. До начала производства работ по бетонированию конструкций Подрядчик обязан согласовать с Генподрядчиком поставщика товарной цементно-песчанной смеси, с обязательным наличием у данного поставщика собственной сертифицированной лаборатории; 2. Подрядчик выполняет работы в строгом соответствии с предоставленным проектным решением. При отступлении от проектного решения, либо невозможности выполнить работы, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Генподрядчика; 3. Подрядчик выполняет работы по устройству гидроизоляции с проведением промежуточной приемки подготовки основания и нанесений каждого слоя специалистом по техническому надзору Генподрядчика; 4. Подрядчик выполняет полный комплекс мероприятий по уходу за каждым промежуточным слоем гидроизоляцией, до наступления отверждения.		

Главный инженер ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Гончаров И.И.